

# Lunhüs Lucia

1 F 

Ferienhaus - Reetdachhaus

Dunsum



## Beschreibung

Pure Wohlfühlatmosfera garantiert dieses 2002 auf einem 1.500 m<sup>2</sup> großen Grundstück errichtete exklusive Reetdachhaus. Die Räume sind offen gestaltet und lichtdurchflutet. Im Erdgeschoss kommt man von der großzügigen Diele in ein gut 40 m<sup>2</sup> großes Wohnzimmer, in eine geräumige Küche mit Ess-Ecke, in ein Arbeitszimmer und ein Duschbad. Ein doppelter Kachelofen und beheizte, durchgängig geflieste Fußböden sorgen für Behaglichkeit an kühleren Tagen. An die Küche schließt sich ein Hauswirtschaftsraum mit Nebeneingang an. Vom Wohnzimmer und vom Hauswirtschaftsraum geht es hinaus auf die sonnigen Terrassen mit Wind- und Sichtschutz, wo ein XL-Strandkorb, diverse Gartenmöbel und ein Elektro-Kugelgrill warten. Im Obergeschoss befinden sich drei große Schlafzimmer und zwei Bäder, davon eines en Suite mit Wannenbad und Dusche. Umrahmt wird das Lunhüs von einem inseltypischen Friesenwall und einem gepflegten Garten. Die Ökoofen-Pelletheizung modernster Bauart, gekoppelt mit Solarthermie im Garten, sorgt für wohlige Wärme aus regenerativer Energie. Eine Bio-Infrarot-Saunakabine im Gartenhaus lädt zum Entspannen ein.

Ein äußerst angenehmer Aufenthalt für unsere Gäste und somit die sorgfältige Reinigung der uns anvertrauten Ferienunterkünfte ist unser höchstes Gebot. Weitere Infos finden Sie auf unserer Homepage!

- Mind. 7 Übernachtungstage: ganzjährig, sowie Weihnachten und Jahreswechsel

- Mind. 2 Übernachtungstage: November - März
- Bitte beachten Sie, dass in den Monaten Juli/August eine Lücke von mindestens 7 Tagen zur vorigen und zur nachfolgenden Buchung bestehen muss, sofern Sie keine Anschlussbuchung durchführen.

Erbaut: 2002

Sprachen: englisch, deutsch

## Lunhüs Lucia

F ★★★★★





- Mind. 7 Übernachtungstage: ganzjährig, sowie Weihnachten und Jahreswechsel
- Mind. 2 Übernachtungstage: November - März
- Bitte beachten Sie, dass in den Monaten Juli/August eine Lücke von mindestens 7 Tagen zur vorigen und zur nachfolgenden Buchung bestehen muss, sofern Sie keine Anschlussbuchung durchführen.

Das Luhnüs Lucia bietet Ihnen und Ihrer Familie auf etwa 200 m<sup>2</sup> viel Platz, einen entspannten Urlaub zu verbringen – gerne auch mit Hund. Die komplett ausgestattete Küche (Geschirrspüler, Induktions-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühl-Gefrierschrank, etc.) lädt mit großem ausziehbarem Esstisch und Eckbank zum geselligen Verweilen ein. Im Hauswirtschaftsraum gibt es eine weitere Schrank-Zeile mit Kühl-/Gefrier-Kombi sowie Waschmaschine und Trockner. Das Arbeitszimmer mit großem Schreibtisch hat Internetanschluss, Drucker und Fax. WLAN ist im gesamten Haus vorhanden. Im großzügigen Wohnraum stehen eine bequeme Polster-Gruppe, eine separate gemütliche Sitzecke und ein hochwertiges TV-Gerät mit Soundanlage und Blu-ray-Player sowie eine Auswahl von Büchern. Weitere Fernseher finden sich oben in den drei Schlafzimmern. Zwei sind mit Doppelbetten und hochwertigen Einbaumöbeln ausgestattet, das dritte Schlafzimmer mit Einzelbetten. In allen Schlafräumen sind Parkettböden verlegt. Die geräumigen Bäder haben Duschkabinen und jeglichen Komfort. Eine Wickelkommode, ein Baby-Bett und ein Hochstuhl sind vorhanden. Zwei bis drei Pkw können Sie auf dem Grundstück abstellen, für Ihre Räder steht ein Fahrradständer zur Verfügung.

Ein äußerst angenehmer Aufenthalt für unsere Gäste und somit die sorgfältige Reinigung der uns anvertrauten Ferienunterkünfte ist unser höchstes Gebot. Weitere Infos finden Sie auf unserer Homepage!

## Ausstattung Zimmer

Größe: 200 qm

Belegung max.: 7

Anzahl Schlafzimmer: 3

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

## Hinweise zu Haustieren

- Maximal 2 Hunde; keine Katzen
- Gebühr: 10,- € pro Tag und Hund

**Allgemein:** Doppelbett, Einzelbett, erneuerbare Energien, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Kachelofen, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Sauna, Schreibtisch, separates Grundstück, Strandkorb (persönlich), Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Parkplatz, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

**Freizeit:** Fahrradverleih, Fitnessraum, Golf, Indoor-Spielhaus, Kartbahn, Kegeln/Bowling, Kitesurfen, Kitesurfschule, Massage, Mini-Golf, Reiten, Sauna, Solarium, Spielplatz, Surfen, Surfschule, Tennis, Wattwandern, Wellnessangebote

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

**Sanitär:** Bad/WC, Dusche, Gäste-WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

**Technik:** WLAN, TV - Flachbild

## Allgemeine Lageinformationen

Dunsum prägt ein landwirtschaftlicher Charakter und ist bekannt für seine Ruhe und Beschaulichkeit. In den Sommermonaten starten von Dunsum Wattwanderungen zur Insel Amrum, die ebenso wie Sylt von Dunsum aus zu sehen ist. Besonders schön und romantisch sind die Sonnenuntergänge an der Westküste Föhrs. Hier in Dunsum kann man den Alltag vergessen und zur Ruhe kommen.

Die Freizeitangebote befinden sich alle in unmittelbarer Umgebung des Objektes.



## Entfernungen

Arzt: 3.2 km

Bäcker: 3.2 km

Bushaltestelle: 300 m

Flughafen: 12 km

Freizeitpark: 11.7 km

Golfplatz: 11.6 km

Krankenhaus/Klinik: 11.7 km

Höhe über dem Meeresspiegel: 0 m

Nachbar: 50 m

(Kur-)Park/Wald: 4.7 km

Radweg: 100 m

Restaurant: 1.6 km

Schwimm-/Spaßbad: 12.1 km

Strand: 4 km

Supermarkt: 3.2 km

Tourist-Information: 4 km

Wanderweg: 200 m

Objekt ID: 81330